

**Gruppo Consiliare**

**Costruiamo Curinga**

Nella serata del 04 marzo c.m. si è tenuta la seduta del Consiglio Comunale.

Fra i vari punti all'ordine del giorno è stato trattato il seguente:

**---Progetto realizzazione complesso turistico- alberghiero in località Sirene- Atto di impulso.**

La maggioranza, insieme a due consiglieri di minoranza del gruppo Rialzati Curinga, ha approvato il punto di cui sopra.

La sottoscritta, consigliere di minoranza per il gruppo Costruiamo Curinga, pur non essendo dogmaticamente contraria, ma intravedendo il pericolo di una rinuncia, da parte dell'Amministrazione, alla gestione ragionata del territorio, **ha espresso parere contrario.**

Integralmente riporto il mio intervento e le mie considerazioni.

**2° punto all' o.d.g.**

**Progetto realizzazione complesso turistico-alberghiero in località Sirene-atto d'impulso.**

**So quanto sia difficile governare e quanto sia difficile accogliere tutte le richieste dei cittadini.**

Nel caso specifico l'accoglimento della richiesta va ad incidere profondamente ed in maniera irreversibile sul territorio comunale, per cui la decisione deve essere ben ponderata e, ad avviso della sottoscritta, da inserire in un quadro più generale di programmazione del territorio.

Le aree sub-litoranee presentano grandi potenzialità di sviluppo e le iniziative non possono inseguire le richieste, pur legittime e rispettabili di singoli cittadini, ma devono essere il risultato di una programmazione studiata ed accurata, tenendo presente che il territorio è un patrimonio unico ed irripetibile.

Nessuna avversità preconcepita verso la richiesta o verso i richiedenti.

**Al sindaco, che è un affermato e stimato professionista, certamente non sfugge che il Piano Regolatore Generale, in vigore nel nostro Comune, destina, a monte della pineta, vaste aree all'attività turistica.**

**Certamente le indicazioni del PRG non sono un dogma e si possono cambiare, ma la sede più giusta e più logica è di recepire i cambiamenti nel redigendo PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE, per il quale è stato dato incarico ad un gruppo di tecnici.**

**Al Sindaco certamente non è sfuggito che agli atti del Comune esistono altre richieste di iniziative analoghe riguardanti le zone "F", per cui mi domando e gli domando: se accogliessimo l'attuale progetto, domani potremmo bocciare analoghe richieste su aree analoghe e limitrofe?**

**Potremmo trattare i cittadini in maniera difforme, usando più pesi e più misure?**

**Oppure l'Amministrazione rinuncia, inseguendo le iniziative singole, a pensare e a progettare lo sviluppo armonico del territorio?**

**Certamente noi dobbiamo favorire ed incentivare le iniziative economiche che possono portare sviluppo e ricchezza ai nostri cittadini, ma non possiamo essere leggeri nell'uso del territorio, consapevoli che eventuali nostri scempi li pagheranno i nostri figli e tutte le generazioni future.**

**Invito il Sindaco, l'Amministrazione e tutti i Cittadini a riflettere sul fatto che l'accoglimento della presente richiesta, anche se in deroga, determinerà la premessa per cui tutte l'aree "F" – circa dal "randace" al "turrino"- saranno edificate in deroga, e le restanti parti, con la sola esclusione della zona umida di "rollo", anch'esse edificate in quanto già normalmente a questo destinate dal PRG.**

**A parte che abbiamo delle problematiche enormi circa la salute del nostro mare e non si è a conoscenza di iniziative concrete volte a mitigare l'inquinamento, siete sicuri che edificare da "torre mezza praia" al turrino sia la soluzione e rappresenti lo sviluppo del paese? lo penso proprio di no e voto contro l'accoglimento in deroga.**

**Sarò favorevole nel momento in cui, la stessa richiesta o altre, saranno inserite organicamente in un piano di sviluppo ragionato ed organico.**

**Voi siete la maggioranza e avete i numeri per decidere come volete, ma individualmente ognuno porterà la responsabilità di eventuali, ulteriori danni irrimediabili al territorio.**

**Maria Sorrenti  
Gruppo Consiliare Costruiamo Curinga.**

## **Gruppo consiliare**

Costruiamo Curinga

Consiglio Comunale del 31/03/2010

Tra i punti all'o.d.g.

- **Realizzazione struttura turistica in località Sirene- Ditta Tritone di Curinga. Determinazioni**
- **Realizzazione insediamento turistico in località Mucata. Ditta Muscimarro Giuseppe di Curinga. Determinazioni**

**Nel Consiglio Comunale del 4 marzo scorso, intervenendo sul punto all'ordine del giorno: “ Progetto realizzazione complesso turistico-alberghiero in località Sirene- Atto di impulso”**, esprimevo parere negativo, non all'iniziativa ma alla maniera di procedere in deroga agli strumenti urbanistici, ben prevedendo e in parte sapendo che tutta la fascia sub-costiera sarebbe stata interessata ad analoghe iniziative.

La discussione di questa sera testimonia di quanto fondate e di quanto realisticamente calate nella realtà fossero le preoccupazioni espresse.

Ancora una volta ribadisco di non essere contraria per principio a tali iniziative, anzi le considero utili e da promuovere, **ma all'interno di una programmazione territoriale equilibrata e ponderata.**

La fascia sub-costiera in questione è strategicamente fondamentale per un forte sviluppo economico di tutto il territorio e la questione non può essere affrontata in maniera leggera o superficiale, inseguendo singole iniziative o singoli interessi.

Ad avviso della sottoscritta, per l'Amministrazione Comunale obiettivo primario deve essere quello di mirare allo sviluppo economico nell'interesse generale, ma anche alla tutela e salvaguardia del patrimonio territoriale, che ribadisco ripetendomi, è un bene unico ed irripetibile.

Ben vengano le iniziative private, ma le stesse si devono inserire in una programmazione strategica formulata dall'Amministrazione Comunale, previo coinvolgimento dei cittadini e con l'apporto di contributi in termini di idee e di proposte anche di specialisti del settore.

Ritengo, perciò, che sia urgentissimo per l'Amministrazione :

- 1) spingere verso una veloce redazione e discussione del PIANO STRUTTURALE;

- 2) stante le problematiche legate al PIANO SPIAGGIA, procedere ad una sua veloce riformulazione;
- 3) fermare tutte le istanze private, riguardanti la fascia sub-costiera in attesa di un eventuale recepimento nel PIANO STRUTTURALE;

Pertanto, per me e per il gruppo che rappresento, le istanze odierne più che essere rinviate all'Ufficio Tecnico per l'acquisizione dell'eventuale documentazione mancante, devono essere semplicemente sospese.

**Per il gruppo consiliare  
Costruiamo Curinga  
Maria Sorrenti**